

ПРОТОКОЛ
подведения итогов общественного обсуждения архитектурно-
планировочной концепции объекта «Реконструкция здания
специализированного здравоохранения и предоставления социальных
услуг по адресу: г.Минск, ул. Бехтерева, 5».

02.04.2026

г.Минск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- Степанов А.И. – заместитель главы администрации Заводского района г.Минска (председатель комиссии);
- Полугодков В.И. – начальник управления по архитектуре и строительству администрации Заводского района г.Минска
- Пивоварчик М.В. – заместитель начальника управления по архитектуре и строительству администрации Заводского района г.Минска – начальник отдела архитектуры (секретарь комиссии);
- Мороз О.М. – заведующий отделением коммунальной гигиены врач-гигиенист санитарно-эпидемиологического отдела ГУ «Центр гигиены и эпидемиологии Заводского района г.Минска»;
- Римша Т.В. – заместитель начальника управления идеологической работы, культуры и по делам молодёжи администрации Заводского района г.Минска;
- Мысливчик Н.Я. – депутат Минского городского Совета депутатов.

Постоянно действующая комиссия по общественному обсуждению рассмотрела материалы, поступившие в ходе проведения общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта «Реконструкция здания специализированного здравоохранения и предоставления социальных услуг по адресу: г.Минск, ул. Бехтерева, 5» (далее – объект) и 2 апреля 2026 г. в здании администрации Заводского района г.Минска (ул. Жилуновича, 17, каб. 100) подвела итоги общественного обсуждения.

Общественное обсуждение объекта проводилось в соответствии с пунктом 4 Положения о порядке принятия решений о разрешении размещения объектов на предоставленном участке с отступлением от утвержденного градостроительного проекта детального планирования, утвержденного постановлением Совета Министров

Республики Беларусь от 15.05.2025 № 266 «О совершенствовании архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», пунктом 3 Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687, с целью возможности отступления от утвержденного градостроительного проекта детального планирования территории в границах просп. Партизанского – ул. Жилуновича – северной границы коммунально-обслуживающей зоны 112 П4-ко – границы производственной застройки в районе ул. Одесской – ул. Омелянюка – ул. Челюскинцев – ул. Радиальной (далее – градостроительный проект), утвержденного решением Мингорисполкома от 15.03.2018 № 820.

Общественное обсуждение объекта было проведено с 9 марта 2026 г. по 23 марта 2026 г.

Экспозиция проекта организована с 9 марта 2026 г. по 23 марта 2026 г. в здании администрации Заводского района г.Минска по ул. Жилуновича, 17 (служба «одно окно»). В состав экспозиционных (выставочных) материалов входили графические материалы, краткая пояснительная записка с основными технико-экономическими показателями по объекту.

Проведение презентации материалов общественного обсуждения проводилось с 11 марта 2026 г. в виде проведения трансляции презентации на сайте администрации Заводского района г.Минска.

В ходе проведения общественного обсуждения от участников общественного обсуждения в администрацию Заводского района замечаний и предложений не поступало.

Проектные решения архитектурно-планировочной концепции объекта были рассмотрены на заседании архитектурно-градостроительного совета (далее – совет), члены совета внесли предложения, высказали мнение по поводу принятых проектных решений, дали рекомендации.

По результатам проведения общественного обсуждения с учетом протокола заседания архитектурно-градостроительного совета комиссия РЕШИЛА:

1. Общественное обсуждение объекта считать состоявшимся;
2. Заказчику обратить внимание на необходимость доработки архитектурно-планировочной концепции объекта с учетом особого мнения совета и предоставления ее в комитет архитектуры и градостроительства Мингорисполкома для последующего повторного рассмотрения на заседании совета (при необходимости);
3. Рекомендовать Минскому горисполкому принять решение о размещении объекта с отступлением от утвержденного градостроительного проекта.